ТОО «ПИНАМ Групп»

«Обустройство скважин №№БВ-1, БВ-2, ВБ-1, ВБ-10, ВБ-11, ВБ-12 месторождения Восточный Бектурлы (Мангистауская область)»

Чертежи

BEO-PIN-50-2025-28-11-2025-Ч

Том 2

г. Актау, 2026

ТОО «ПИНАМ Групп»

«Обустройство скважин №№БВ-1, БВ-2, ВБ-1, ВБ-10, ВБ-11, ВБ-12 месторождения Восточный Бектурлы (Мангистауская область)»

Чертежи
Генеральный план

BEO-PIN-50-2025-28-11-2025-01-ГП

Том 2

Директор ТОО «ПИНАМ Групп» **Астафуров А.А.**

Главный инженер проекта **Онищенко В.Г.**

г. Актау, 2026

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план	
3	Скважина БВ–1. Разбивочный план. Сводный план инженерных сетей	
4	Скважина БВ–2. Разбивочный план. Сводный план инженерных сетей	
5	Скважина ВБ–1. Разбивочный план. Сводный план инженерных сетей	
6	Пункт сбора нефти. Разбивочный план. Сводный план инженерных сетей	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СН РК 1.02–03–2022	Порядок разработки, согласования, утверждения и	
	состав проектной документации на строительство	
СП РК 3.01–103–2012	Генеральные планы промышленных предприятий	
СП РК 2.04–01–2017	Строительная климатология	
ВНТП 3–85	Нормы технологического проектирования объектов	
	сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды	
	нефтяных месторождений	
ГОСТ 21.204–2020	СПДС. Условные графические обозначения и изображения	
	элементов генеральных планов и сооружений	
	транспорта	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

1. Чертежи марки ГП разработаны на основании:
   – задания на проектирование;
   – инженерных изысканий, выполненных ТОО "АзимутГеоПроект" в ноябре 2025 г.
2. Район строительства: Республика Казахстан, Мангистауская область, месторождение Восточный Бектурлы.
3. Система координат – 1942 г. Система высот – Балтийская.
4. Наличие зеленых насаждений и инженерных сетей на участке проектирования не выявлено.

Проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами, включая требования взрывопожаробезопасности, и обеспечивает безопасную эксплуатацию зданий и сооружений при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта Онищенко В.Г.

Согласовано			
Марка АС	Жолдаскалиев		11.25
Марка ОВ	Жулдызбаев		11.25
Марка ЭС	Кенжегалиев		11.25
Марка НВК	Жулдызбаев		11.25
Марка ТХ	Прапорщикова		11.25

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Жолдаскалиев			11.25
Пров.		Прапорщикова			11.25
Н. контр.		Юсупова			11.25
ГИП		Онищенко			11.25

BEO–PIN–50–2025–28–11–2025–01–ГП

Обустройство скважин
БВ–1, БВ–2, ВБ–1, ВБ–10, ВБ–11, ВБ–12
месторождения Восточный Бектурлы (Мангистауская область)

Генеральный план.
I очередь строительства

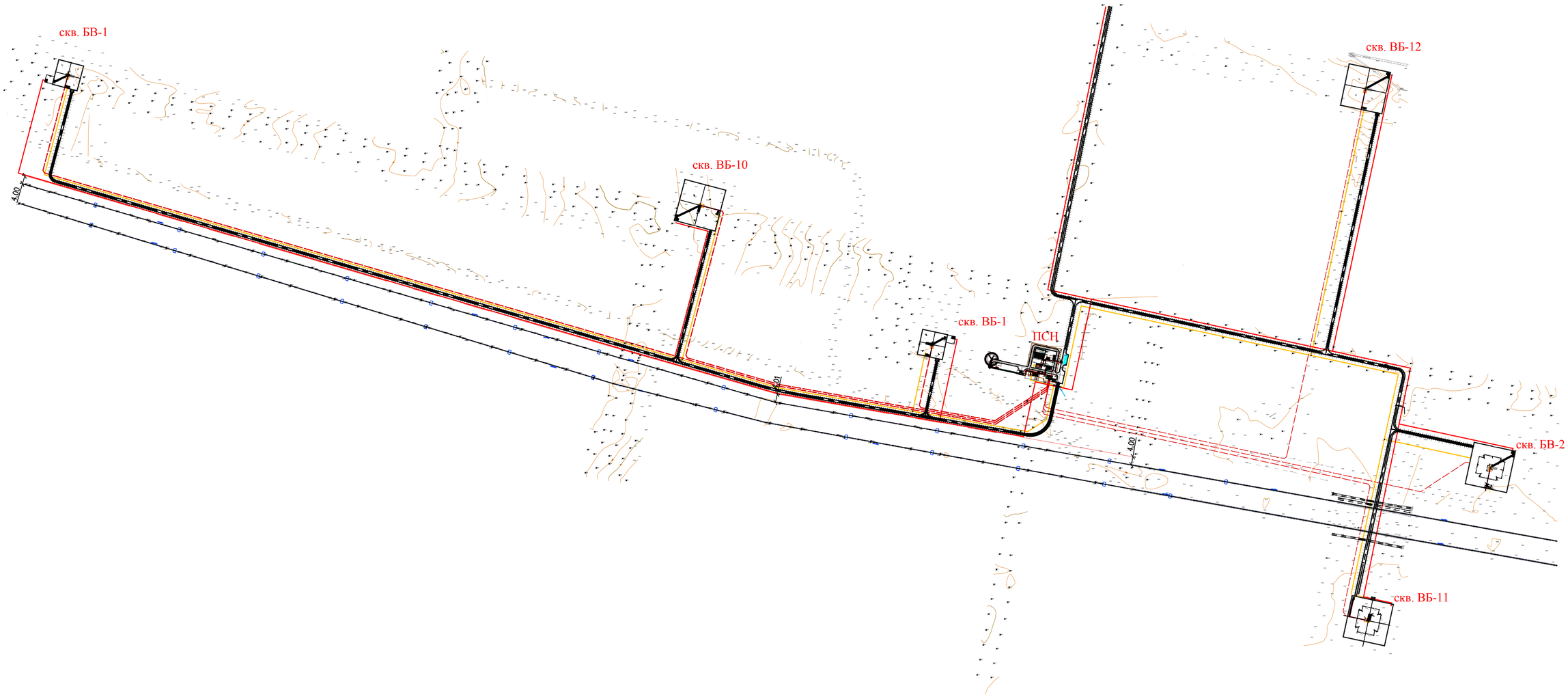
Стадия	Лист	Листов
РП	1	6

Общие данные

ТОО "ПИНАМ Групп"
г. Актау

Формат А3

963500
1200800



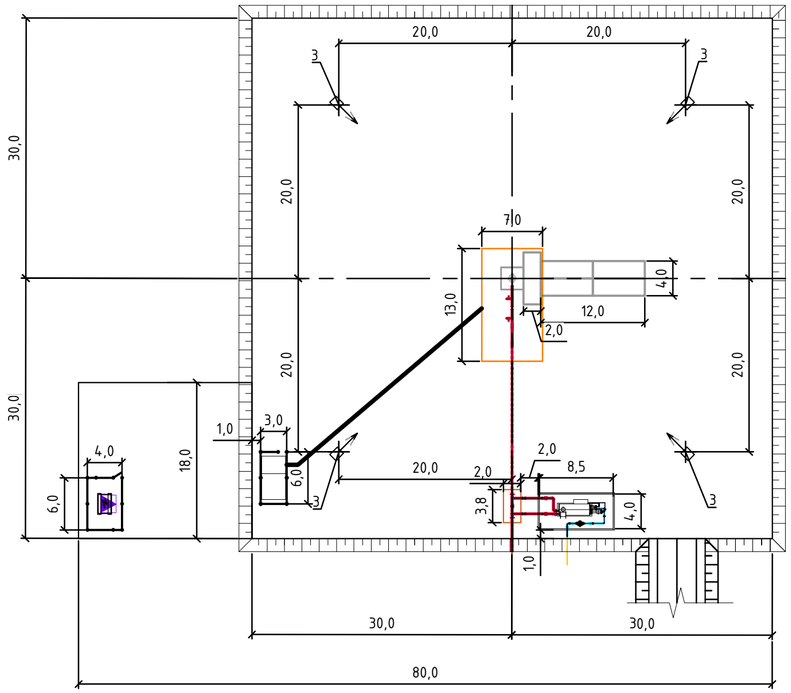
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Проектируемые здания и сооружения	
	Проектируемые автодороги	В другом проекте
	Проектируемый нефтепровод	
	Проектируемый газопровод ВД	
	Проектируемый газопровод НД	
	Проектируемый дренажный трубопровод	
	Проектируемый хоз-бытовой водопровод	
	Проектируемый трубопровод хоз-бытовой канализации	
	Проектируемая ВЛ	В другом проекте

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						BEO-PIN-50-2025-28-11-2025-01-ГП	
						Обустройство скважин БВ-1, БВ-2, ВБ-1, ВБ-10, ВБ-11, ВБ-12 месторождения Восточный Бектурлы (Мангистауская область)	
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Жолдасалиев			11.25	Генеральный план. I очередь строительства	Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
Пров.		Прапоршикова			11.25		
Н.контр.		Юсупова			11.25		
ГИП		Онищенко			11.25	Ситуационный план 1:5000	ТОО "ПИНАМ Групп" г. Актау

Формат А1



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер позиции	Наименование	
1	Скважина	
2	Приустьевый приямок (2500x2500x2500)	
3	Фундамент для оттяжки ремонтного агрегата	
4	Площадка под ремонтный агрегат (7000x13000)	
5	Ограждение устья скважины	
6	Площадка станции управления УЭЦН	
7	Повышающий трансформатор	
8	Кабельная эстакада	
9	Площадка КТПН	
10	Площадка УН-0,2	

Основные показатели

N п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь территории	га	0,4
2	Площадь застройки	м2	191,05
3	Коэффициент застройки		0,05

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Проектируемые здания и сооружения	
	Проектируемые автодороги	В другом проекте
	Проектируемый нефтепровод	
	Проектируемый газопровод	

Согласовано

ГП	Онищенко	04.25
АС	Жолдаскалиев	04.25
ЭС	Кенжегалиев	04.25

Взам.инв.N° | Подпись и дата | Инв. N°подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Жолдаскалиев			11.25
Пров.		Прапорщикова			11.25
Н. контр.		Юсупова			11.25
ГИП		Онищенко			11.25

BEO-PIN-50-2025-28-11-2025-01-ГП

Обустройство скважин
БВ-1, БВ-2, ВБ-1, ВБ-10, ВБ-11, ВБ-12
месторождения Восточный Бектурлы (Мангистауская область)

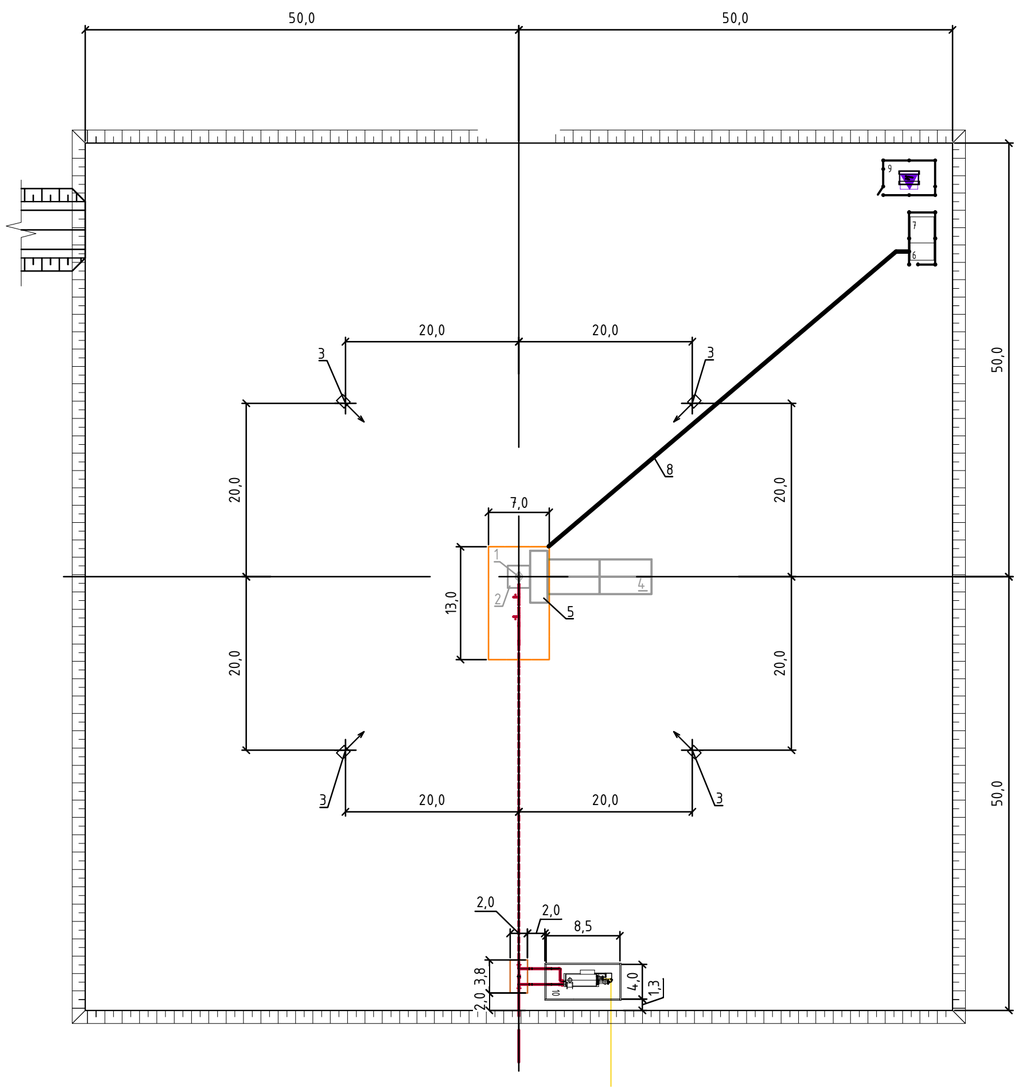
Скважина БВ-1.
I очередь строительства

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

Разбивочный план.
Сводный план инженерных сетей
1:500

ТОО "ПИНАМ Групп"
г. Актау

Формат А2



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер позиции	Наименование	
1	Скважина	
2	Приустьевый приямок (2500x2500x2500)	
3	Фундамент для оттяжки ремонтного агрегата	
4	Площадка под ремонтный агрегат (7000x13000)	
5	Ограждение устья скважины	
6	Площадка станции управления УЭЦН	
7	Повышающий трансформатор	
8	Кабельная эстакада	
9	Площадка КТПН	
10	Площадка УН-0,2	

Основные показатели

N п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь территории	га	1,06
2	Площадь застройки	м2	191,05
3	Коэффициент застройки		0,02

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Проектируемые здания и сооружения	
	Проектируемые автодороги	В другом проекте
	Проектируемый нефтепровод	
	Проектируемый газопровод	

Согласовано

ГП	Онищенко	04.25
АС	Жолдаскалиев	04.25
ЭС	Кенжегалиев	04.25

Взам.инв.N°

Подпись и дата

Инв. N°подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Жолдаскалиев			11.25
Пров.		Прапорщикова			11.25
Н.контр.		Юсупова			11.25
ГИП		Онищенко			11.25

BEO-PIN-50-2025-28-11-2025-01-ГП

Обустройство скважин
БВ-1, БВ-2, ВБ-1, ВБ-10, ВБ-11, ВБ-12
месторождения Восточный Бектурлы (Мангистауская область)

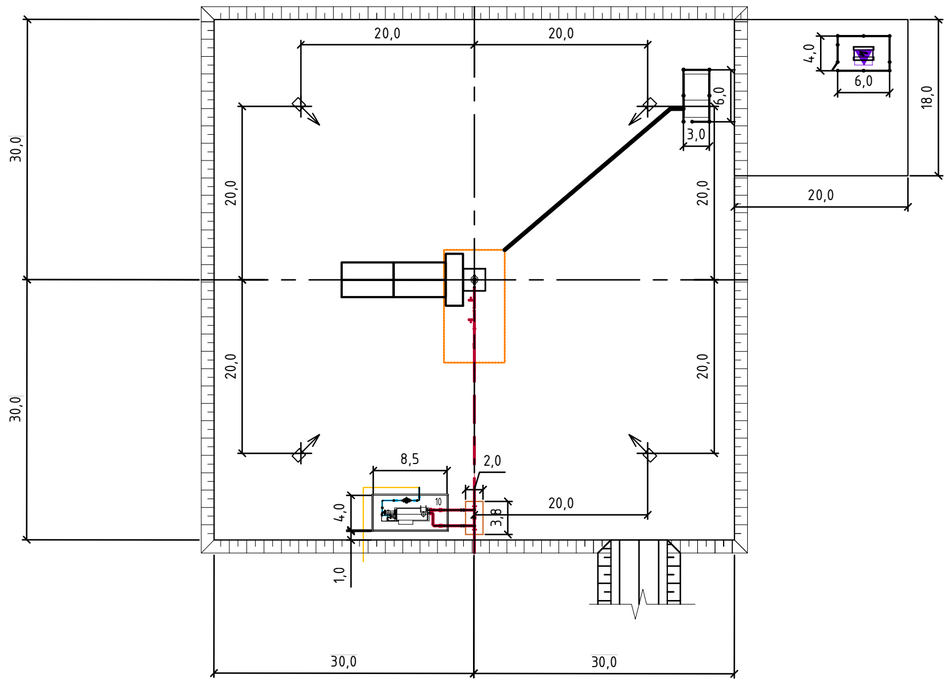
Скважина БВ-2.
I очередь строительства

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

Разбивочный план.
Сводный план инженерных сетей
1:500

ТОО "ПИНАМ Групп"
г. Актау

Формат А2



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер позиции	Наименование	
1	Скважина	
2	Приустьевый приямок (2500x2500x2500)	
3	Фундамент для оттяжки ремонтного агрегата	
4	Площадка под ремонтный агрегат (7000x13000)	
5	Ограждение устья скважины	
6	Площадка станции управления УЭЦН	
7	Повышающий трансформатор	
8	Кабельная эстакада	
9	Площадка КТПН	
10	Площадка УН-0,2	

Основные показатели

N п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь территории	га	0,4
2	Площадь застройки	м2	191,05
3	Коэффициент застройки		0,05

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Проектируемые здания и сооружения	
	Проектируемые автодороги	В другом проекте
	Проектируемый нефтепровод	
	Проектируемый газопровод	

Согласовано

ГП	Онищенко	04.25
АС	Жолдаскалиев	04.25
ЭС	Кенжегалиев	04.25

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам.инв.N

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Жолдаскалиев			11.25
Пров.		Прапорщикова			11.25
Н. контр.		Юсупова			11.25
ГИП		Онищенко			11.25

BEO-PIN-50-2025-28-11-2025-01-ГП

Обустройство скважин
БВ-1, БВ-2, ВБ-1, ВБ-10, ВБ-11, ВБ-12
месторождения Восточный Бектурлы (Мангистауская область)

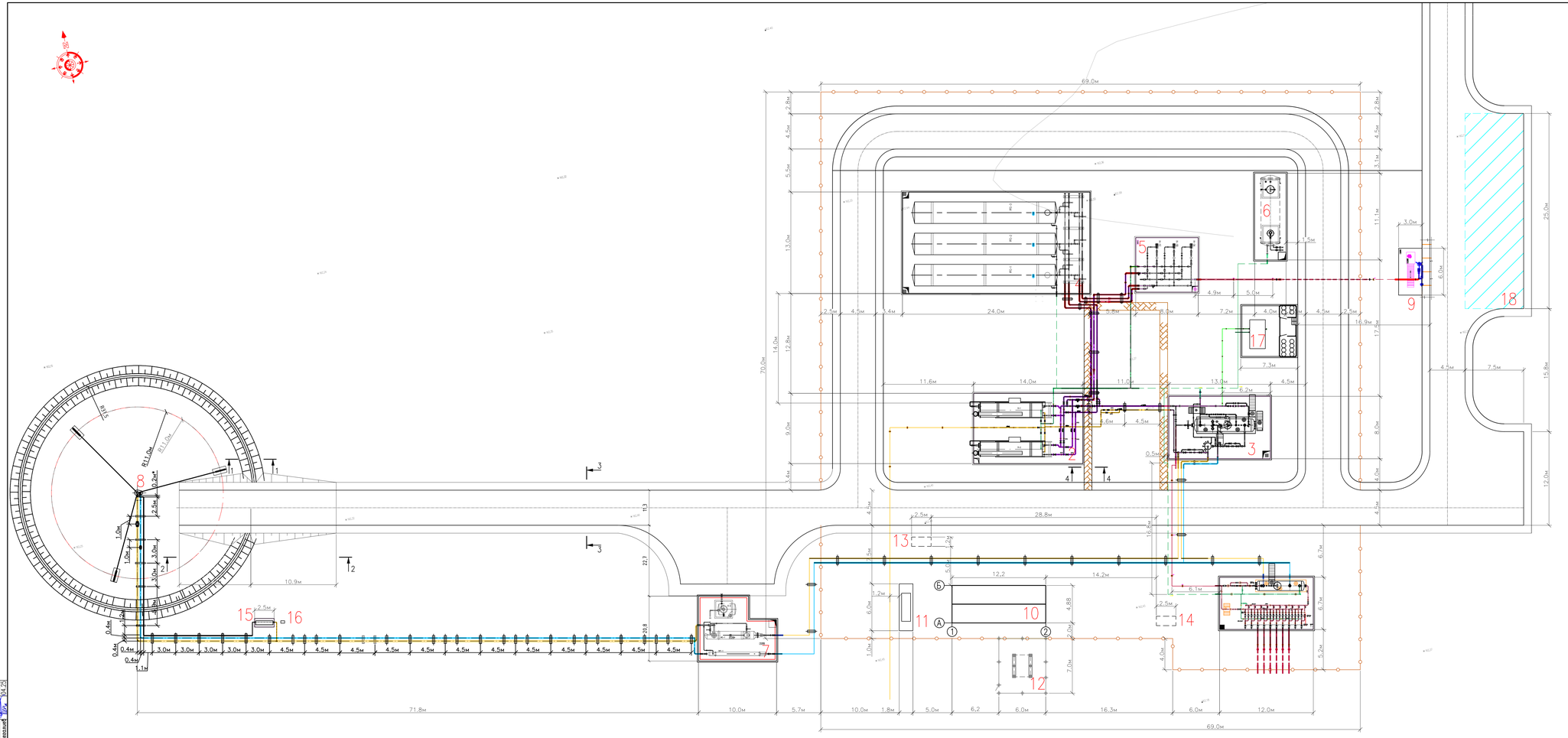
Скважина ВБ-1.
I очередь строительства

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

Разбивочный план.
Сводный план инженерных сетей
1:500

ТОО "ПИНАМ Групп"
г. Актау

Формат А2



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Площадка манифольда	
2	Площадка печи подогрева нефти	
3	Площадка сепарации нефти	
4	Площадка резервуаров хранения нефти	
5	Площадка насосов	
6	Площадка дренажной емкости	
7	Площадка факельного сепаратора	
8	Площадка факела	
9	Площадка налива нефти	
10	Операторная	
11	ДЭС-0,4кВ	
12	КТП-160кВА	Разрабатывается в другом проекте
13	Септик	
14	Резервуар подземный для хозбытовой воды	
15	Рампа для баллонов	
16	Пульт управления местный единый	
17	Площадка БДР	
18	Площадка стоянки нефтевозов	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Проектируемое ограждение	
	Проектируемые здания и сооружения	
	Проектируемый нефтепровод	
	Проектируемый газопровод ВД	
	Проектируемый газопровод НД	
	Проектируемый дренажный трубопровод	
	Проектируемый хоз-бытовой водопровод	
	Проектируемый трубопровод хоз-бытовой канализации	

Технико-экономические показатели

N п.п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь планируемой территории	м2	7216,6
2	Площадь застройки	м2	1565,8
3	Коэффициент застройки		0,22
4	Площадь покрытий проездов	м2	741
5	Площадь тротуаров	м2	69

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Условное обозначение	Наименование	Длина	Ширина	Площадь покрытия м2	Бордюр из бордюрного камня	
					тип	кол-во
	Тротуарная плитка Ф 14.10 по ГОСТ 17608-91			69	БР100.20.8 ГОСТ17608-91	142

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.	Жадовский				11.25
Пров.	Трипольский				11.25
Н.контр.	Волков				11.25
ГИП	Окишенко				11.25

ВЕО-PIN-50-2025-28-11-2025-01-ГП

Обустройство скважин 6В-1, 6В-2, 8В-1, 8В-10, 8В-11, 8В-12 месторождения Восточный Бектурлы (Мангистауская область)

Пункт сбора нефти. I очередь строительства

Стадия	Лист	Листов
РП	6	

Разбивочный план. Сводный план инженерных сетей

1:200

ТОО "ПИНАМ Групп" г. Актау

Формат А2х3

Согласовано

ГИП	Окишенко	11.25
ГС	Трипольский	11.25
ЭС	Жадовский	11.25

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №